

Opći uvjeti poslovanja

tržišnog posrednika:

Poslovna kuća d.o.o.

Savska cesta 32, 10000 Zagreb, Hrvatska

Matični broj: 081501401

OIB: 22332007979

Porezni broj: HR22332007979

Registrirano prema zakonima Republike Hrvatske

Kojeg zastupa: Ervin Kovačević

Web: www.poslovna-kuca.hr

(U daljnjem tekstu "Tržišni posrednik")

Za zainteresirane strane:

(U daljnjem tekstu "Zainteresirane strane")

UVOD

(A) Zainteresirana strana je osoba koja je zainteresirana za korištenje usluga koje Tržišni posrednik predstavi na tržištu, kao neovisni financijski agenta u okviru pružanja investicijskih usluga od strane Tržišnog posrednika prema ovim općim uvjetima poslovanja, kao i općenito obvezujućim zakonskim propisima i uz poštivanje uvjeta profesionalne pažnje.

(B) Tržišni posrednik je društvo sa sjedištem na adresi: Savska cesta 32, 10000 Zagreb. Glavna djelatnost društva je financijsko posredovanje u sektoru kapitala (preciznije: obavljanje promotivnih aktivnosti vezano za usluge investicijskog društva s kojim ima

sklopljen ugovor i ponuda usluga takvog investicijskog društva potencijalnim klijentima kao Zainteresiranim stranama), koje pruža kao neovisni financijski tržišni posrednik prema Zakonu o tržištu kapitala. U svrhu pružanja i daljnje provedbe investicijske usluge, Tržišni posrednik surađuje s financijskim institucijama.

C) Društvo Poslovna kuća d.o.o. registrirano je pri Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (HANFA). Kao regulirani tržišni posrednik, Poslovna kuća d.o.o. prema odluci HANFA-e može da pruža sljedeće usluge:

- Promotivne aktivnosti vezane za usluge investicijskog društva
- Ponuda usluga investicijskog društva potencijalnim klijentima

Register tržišnih posredničkih tvrtki može se pronaći na web stranici HANFA-e: <https://www.hanfa.hr/registri/investicijska-drustva/trzisni-posrednici/>

Članak I

Predmet Općih uvjeta poslovanja

1. Tržišni posrednik obavlja, za dogovoreno vremensko razdoblje, aktivnosti usmjerene prema posredovanju i omogućuje Zainteresiranoj strani mogućnost zaključivanja ugovora za pružanje financijskih usluga s financijskom institucijom (investicijskim društvom) s kojom Tržišni posrednik ima ugovorni odnos te pruža Zainteresiranoj strani informacijsku podršku koja se odnosi na postupak uvođenja klijenta kod navedene financijske institucije (ili institucija), a čiji je predmet trgovinavrijednosnim papirima na kapitalnom tržištu (u daljnjem tekstu „Ugovor“).

Članak II

Prava i obveze stranaka

1. Zainteresirana strana pristaje na to da će Tržišni posrednik obavljati aktivnosti usmjerene prema omogućavanju Zainteresiranoj strani da zaključi ugovor s financijskom institucijom koja ispunjava sve uvjete propisane primjenjivim zakonodavstvom za zaključenje takvog ugovora.
2. Zainteresirana strana se obvezuje pružiti Tržišnom posredniku potrebnu pomoć, odnosno suradnju (primjerice kroz dostavu potrebnih informacija ili dokumentacije), a sve radi izvršenja predmeta Ugovora. Posebno, Zainteresirana strana se obvezuje pružiti Tržišnom posredniku: istinite i potpune osobne podatke i osobni profil te podatke o svrsi ulaganja i investicijskim preferencijama kako bi se omogućilo Tržišnom posredniku da

ponudi Zainteresiranoj strani odgovarajuću financijsku instituciju.

3. Tržišni posrednik i Zainteresirana strana se slažu da se ovi uvjeti i odredbe odnose na aktivnosti vezane uz ugovore koje Zainteresirana strana zaključuje putem posrednika, uključujući svu pripremnu radnju potrebnu za zaključenje tih ugovora.

4. Tržišni posrednik je obvezan djelovati u skladu s Zakonom o tržištu kapitala i drugim relevantnim propisima i u skladu s načelima poštenog poslovanja s profesionalnom pažnjom te u interesu prava i legitimnih interesa Zainteresirane strane u obavljanju aktivnosti koje se odnose na predmet ovih općih uvjeta.

Članak III

Provizija za posredovanje

1. Tržišni posrednik neće naplaćivati nikakve naknade Zainteresiranim stranama za aktivnosti koje će poduzimati vezane za financijsko posredovanje, niti će Tržišni posrednik otežavati uvjete poslovanja financijske institucije Zainteresiranim stranama koje su posredovane.
2. Tržišni posrednik neće naplaćivati Zainteresiranoj strani nikakve naknade ili troškove za aktivnosti koje će poduzimati prema ovim uvjetima poslovanja. Tržišni posrednik će primiti naknadu od financijske institucije.

Članak IV.

Individualni pristup klijentima

1. Tržišni posrednik će svaku od Zainteresiranih strana svrstati u odgovarajuću kategoriju s obzirom na osobni status, preference na tržištu kapitala, edukaciju i stručnost te veličinu imovine i sredstava koja predvide za ulaganje.
2. Pri komunikaciji sa Zainteresiranim osobama Tržišni posrednik će voditi obzira da svaka Zainteresirana osoba dobije presonaliziran pristup prema vlastitim karakteristikama.
3. Komunikacija između Tržišnog posrednika i Zainteresirane strane, kao i razmjena dokumenata i drugih podataka, odvijat će se primarno elektroničkim putem, a sekundarno putem telefona ili osobno. Zapisnici komunikacije bit će pohranjeni u skladu s primjenjivim zakonodavstvom.

Članak V.

Završne odredbe

1. Sve pravne odnose koji nisu izričito regulirani u Ugovoru uređuju zakoni Hrvatske.
2. Zainteresirana strana izjavljuje da, nakon čitanja ovih općih uvjeta poslovanja, pristaje na njihov sadržaj, da su oni izraz vlastite slobodne volje i da nisu sastavljeni pod pritiskom ili pod jednostrano nepovoljnim uvjetima.
3. Ovi opći uvjeti objavljeni su na web stranici Tržišnog posrednika i presumira se da je svaka Zainteresirana strana prihvatila ove opće uvjete kao sastavni dio odnosa koji bi mogla imati sa Tržišni posrednikom trenutkom stupanja u takav odnos.